CONTRATO DE OBRA No. IDPC-CO-418-2025

INFORME GESTION AMBIENTAL DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2026

1. INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No. 02



Cód. 639 "CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA SOBRECUBIERTA Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE PRIMEROS AUXILIOS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 3 NO 10-27 DE BOGOTÁ D.C, DE PROPIEDAD DE LA FUNDACIÓN GILBERTO ALZATE AVENDAÑO - CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. FUGA-158- 2025 SUSCRITO ENTRE FUGA E IDPC.".

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

Contenido

1. INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL No. 02 1

4. Permisos ambientales y Planes de Manejo de Transito 4

a) ACTIVIDADES DE ORDEN Y ASEO 4

✓ Residuos peligrosos: 7

Para este periodo no se generaron residuos peligrosos, se contempla que, una vez iniciadas las actividades operativas, los residuos que se lleguen a generar se dispondrán con un gestor autorizado por la SDA. 7

5.1 ENTREGA DE MATERIAL APROVECHABLE / REUTILIZABLE PARA EL PERIODO. 7

5.6 MANEJO DE AGUAS 8

5.6 CONSUMO ENERGETICO 9

6. MANEJO DE ACOPIOS TEMPORALES 10

7. OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 11

12. Control De Ruido 14

b) Concentraciones de gases contaminantes 15

13. PLAN DE SEÑALIZACIÓN 15

14. CONCLUSIONES 16

ANEXOS 16

1. INTRODUCCION

El presente informe corresponde al periodo comprendido entre el 01 al 28de febrero del 2026, describe las actividades realizadas en materia ambiental durante la ejecución del contrato de obra **Cód. 639 "CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA SOBRECUBIERTA Y LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE PRIMEROS AUXILIOS NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 3 NO 10-27 DE BOGOTÁ D.C, DE PROPIEDAD DE LA FUNDACIÓN GILBERTO ALZATE AVENDAÑO - CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. FUGA-158- 2025 SUSCRITO ENTRE FUGA E IDPC"** Lo anterior, se basa en el cumplimiento de lo establecido normativamente.

2. OBJETIVO:

Implementar las acciones ambientales necesarias que permitan prevenir, mitigar, controlar, corregir y/o compensar losimpactos negativos generados al medio ambiente, los trabajadores y la comunidad por la obra.

3. GESTION DOCUMENTAL

A continuación, se relacionan las actividades desarrolladas en la implementación del Plan de Manejo Ambiental del 01 al 28 de febrero del 2026.

3.1 Conformación del equipo de gestión ambiental

A continuación, se presentan la profesional a disposición del contratista de obra en el área de medio ambiente.

NOMBRE	CARGO	DEDICACIÓN
Katherinne Paola Cabiati Rivera	Residente SISOMA	20%

Tabla 1 Profesional área ambiental
Fuente. INGESPACIOS H y L SAS

3.2 Capacitaciones área Ambiental

A continuación, se relacionan las capacitaciones realizadas durante el periodo del 01 al 28 de febrero del 2026, según lo establecido en el cronogramade capacitaciones.

ITEM	FECHA	TEMA	# ASISTENTES	PROGRAMA
1	05-02-2026	Humedales. Mes de los Humedales	4	Manejo de Recursos naturale

Tabla 2 capacitaciones área ambiental mes de febrero – 2026
Fuente: INGESPACIOS H y L SAS

Ver anexo 1. Capacitaciones

4. Permisos ambientales y Planes de Manejo de Transito

A continuación, se relacionan los PMT emitidos por la autoridad competente.

ÁREA Y/O ESPECIALIDA	NOMBRE DELICENCIA OPERMIS	PROCES	ENTIDA QUE OTORG	ESTADO	N. DE RADICACION
Ambiental y Técnica	PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL (Kr 3 – Cll 10 PARA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ANDAMIO Y CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL, DURANTE LA OBRA EN CONSTRUCCION EN LA EDIFICACION FUGA. COI No. 05 (2846)	Tramita: INGESPA OS HYL SAS Revisa: SDM Aprueba: SDM	SDM	ASIGNADO	202661200166752
Ambiental y Técnica	PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ESPACIO PUBLICO (Cll 10 - Kr 3) (CALZADA PEATONAL) COSTADO NORTE CONTRA PARAMETRO PARA ACTIVIDADES DE CARGUE DESCARGUE DE MATERIAL, INSTALACION DE ANDAMIOS DURANTE LA OBRA EN CONSTRUCCION EN LA EDIFICACION FUGA. COI No. 05 (2847)	Tramita: INGESPA OS HYL SAS Revisa: SDM Aprueba: SDM	SDM	ASIGNADO	202661200072572

Tabla 3. PMT
Fuente: INGESPACIOS HYL SAS

Ver Anexo 2. PMT

5. GESTION EN OBRA

Durante el periodo entre el 01 al 28 de febrero del 2026, se realizaron actividades encaminadas a mantener el buen aspecto de la obra y al correcto manejo de los diferentes tipos de residuos generados.

a) ACTIVIDADES DE ORDEN Y ASEO

Durante el periodo entre el 01 al 28 de febrero del 2026 se realizaron actividades de orden y aseo tanto internamente como externamente para mantener buen aspecto y seguridad SST de la obra:

- ✓ Ubicación de Punto ecológico
- ✓ Limpieza de áreas comunes
- ✓ Limpieza y aseo en oficinas
- ✓ Ubicación de puntos de hidratación
- ✓ Almacenamiento de residuos de madera

	
Fotografía 1	*Fotografía 2*
	
Fotografía 3	*Fotografía 4*
	
Fotografía 5	*Fotografía 6*

	
Fotografía 7	*Fotografía 8*
	
Fotografía 9	*Fotografía 10*

Tabla 4. : Programa de orden y aseo
Fuente INGESPACIOS HYL SAS

- ✓ Fotografía del 1 al 6. Orden y aseo en áreas comunes
- ✓ Fotografía del 7 al 8. Puntos de Hidratación
- ✓ Fotografía 9. Punto ecológico.
- ✓ Acopio de residuos de madera (guadua).

- **MANEJO DE RESIDUOS EN OBRA**

  ✓ **Punto ecológico:**

  Durante el periodo del 01 al 28 de febrero se contó en la obra con un (1) punto ecológico, ubicado en la recepción del jardín principal de la FUGA, de la siguiente manera:



Imagen 1 Punto ecológico
*Fuente: R*esolución 2148 de 2019.

- ✓ **Residuos peligrosos:**

Para este periodo no se generaron residuos peligrosos, se contempla que, una vez iniciadas las actividades operativas, los residuos que se lleguen a generar se dispondrán con un gestor autorizado por la SDA.

- ✓ **Residuos especiales:**

No se generaron residuos especiales para este periodo.

5.2 MANEJO DE RCD GENERADOS

Durante este periodo se realizaron activades de demolición, pero no se realizó disposición final de escombro, dicha disposición se encuentra agendada para el mes de marzo.

	RCD				MATERIALES		% REUTILIZACN
	DEM M3	**EXC M3**	**MADERA m3**	**LODOS m3**	**COMPRADO m3**	**REUTILIZADO m3**	
Enero	0	0	0	0	0	0	0
Febrero	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	**0**				**0**		**0%**
CONSOLIDADO		**0**			**0**		

Tabla 5. Acumulado RCD`s Generados en el proyecto
Fuente: INGESPACIOS HYL SAS

NOTA: La tabla anterior es un resumen de los RCD que se generan en mayor cantidad, ya que no se contemplan residuospeligrosos, residuos especiales ni residuos metálicos aprovechables y por esta razón el dato reportado en comités de obra puede variar en pequeñas cantidades.

5.1 ENTREGA DE MATERIAL APROVECHABLE / REUTILIZABLE PARA EL PERIODO.

Para el periodo del presente informe no se realizó entrega de materiales aprovechables a gestores autorizados,se generaron residuos pero su disposición está programada para el mes de marzo.

5.6 MANEJO DE AGUAS

Durante este periodo se realizó la instalación de un manómetro para el medidor de agua, efectuando las conexiones necesarias con el fin de llevar un control individual del consumo generado exclusivamente por las actividades de obra, y de esta manera asumir únicamente el pago correspondiente a los servicios efectivamente utilizados.

- **Servicio de agua:** Lectura inicial; 15.05 m³. lectura 28/02/2026: 15.2 m³ (metros cúbicos). Total 1.5 m3.

Para el periodo del presente informe, se consumió (1,5 m³) uno punto cinco metros cúbicos de agua potable para tema de preparación de bebidas, red de acueducto y a alcantarillado, lluvia y agua lluvia para mezcla de cemento y aplicación de pañete para tapar huecos.



Lectura inicial = 15.05 m³.



Lectura 28 de febrero 2026 = 15.2 m³

Imagen 2. Manómetro. Consumo de agua
Fuente: INGESPACIOS HYL SAS

Tabla 6. Consumo de agua mensual

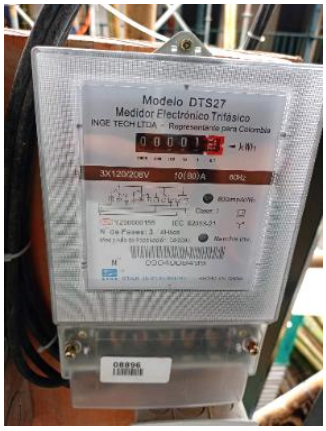
CONSUMO DE AGUA EN EL MES	
MES	**CONSUMO m^3**
Febrero	1,5 m^3
Total consumo	1,5 m^3

Fuente: INGESPACIOS HYL SAS

5.6 CONSUMO ENERGÉTICO

Durante este periodo se realizó la instalación de un medidor independiente de energía eléctrica, efectuando las conexiones necesarias con el fin de llevar un control individual del consumo generado exclusivamente por las actividades de obra, y de esta manera asumir únicamente el pago correspondiente a los servicios efectivamente utilizados.

Para el periodo del presente informe, se tuvo un consumo energético de 60.0 kWh para ejecutar actividades en obra, como uso de herramientas y equipos eléctricos, cargue de batería de equipos inalámbricos, cargue de celulares y computadores corporativos, uso de cafetera y uso de impresora.



Lectura inicial = 0 kWh.



Lectura 28 de febrero 2026 = 60.0 kWh.

Imagen 3. Medidor de Luz
Fuente: INGESPACIOS HYL SAS

Tabla 7. Consumo energético mensual

CONSUMO ENERGÉTICO EN EL MES	
MES	**CONSUMO kWh**
Febrero	60.0 kWh
Total consumo	60.0 kWh

Fuente: INGESPACIOS HYL SAS

6. MANEJO DE ACOPIOS TEMPORALES

Se realiza control y mantenimiento de los diferentes acopios de materiales en obra, implementando puntos de acopio individuales para materiales como madera, arena, cemento.

A continuación, se describen las actividades realizadas para el manejo de acopios en obra.

Se instala señalización y demarcación del acopio de RCDs.



fotografía acopio de Madera
Fuente: Ingespacios HyL SAS



fotografía acopio de Cemento
Fuente: Ingespacios HyL SAS

7. OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

Actualmente en obra se cuenta con diferentes tipos de equipos, necesarios para la ejecución del proyecto, los cuales se relacionan a continuación:

Tabla 1. **Equipos y herramientas**

MAQUINARIA PRESENTE EN OBRA			
TALADRO			
TIPO	**MARCA**	**CANTIDAD**	**REFERENCIA**
TALADRO PERCUTOR	BLACK + DECKER	1	HD555-B3
PULIDORA			
TIPO	**MARCA**	**CANTIDAD**	**REFERENCIA**
PULIDORA ELECTRICA	STANLEY	1	STG59115-B3
PULIDORA ELECTRICA	BOSCH	1	GWS 700
PULIDORA ELECTRICA	BOSCH	1	GWS 700
SIERRA CIRCULAR			
TIPO	**MARCA**	**CANTIDAD**	**REFERENCIA**
SIERRA CIRCULAR	STANLEY	1	SC16 - B3
Sub Contratista JOSÉ TORRES			
PULIDORA			
TIPO	**MARCA**	**CANTIDAD**	**REFERENCIA**
PULIDORA ELECTRICA	BOSCH	1	GD1820000
PULIDORA ELECTIRCA GRANDE	MAKITA	1	GA9020
PULIDORA ELECTRICA	DeWALT	1	DWE4010-B3
TALADRO PERCUTOR ALÁMBRICO			
TIPO	**MARCA**	**CANTIDAD**	**REFERENCIA**
TALADRO PERCUTOR	MAKITA	1	HR2470
TALADRO PERCUTOR ALÁMBRICO			

TIPO	MARCA	CANTIDAD	REFERENCIA
TALADRO PERCUTOR	BOSCH	1	GBH-4-32
ROTOMARTILLO			
TIPO	**MARCA**	**CANTIDAD**	**REFERENCIA**
TALADRO ROTOMARTILLO	MAKITA	1	HR5210C
SIERRA SABLE			
TIPO	**MARCA**	**CANTIDAD**	**REFERENCIA**
SIERRA SABLE	BOSCH	1	GSA 120 3601
EQUIPO DE SOLDADURA			
TIPO	**MARCA**	**CANTIDAD**	**REFERENCIA**
EQUIPO DE SOLDADURA	LINCOLN ELECTRIC	1	MIG/MMA 250

Tabla 6. Herramientas y Equipos
Fuente: INGESPACIOS HYL SAS

Ver anexo 3. Hojas de vida equipos.

8. MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

Para el periodo del presente informe se realiza adquisición de materiales necesarios para el desarrollo de las actividades.

A continuación, se muestra la relación de los materiales ingresados a obra durante el mes de febrero del 2026

Tabla 7. Materiales

MATERIAL JOSE TORRES						
No.	**FECHA**	**MATERIAL**	**CANTIDAD**	**CANTIDAD TOTAL**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CERTIFICADO**
1	20/02/2026	Canal Pecho paloma calibre 22	5	5	Unidades	SI
2	20/02/2026	Platina 1* 1/8	3	3	Unidades	Si
3	26/02/2026	Teja de zinc cl 34 galvanizado 80*3 wmt	40	40	Unidades	Si

4	26/02/2026	Amarres delgados	300	300	Unidades	Si

Ver anexo 4. Fichas técnicas

a) COMPRAS VERDES

Para el periodo del presente informe se realiza la adquisición de compras verdes comprendidas como productos con sellos verdes o que en su cadena productiva se realiza la implementación de ciclos cerrados o el uso de materiales reciclados.



9. MANEJO DE SUSTANCIA QUIMICAS

a) Almacenamiento y Etiquetado

Para ese periodo se realizó adquisición, compra y aplicación de Borax y acido borico para realizar proceso técnico de inmunización cuyo objetivo es proteger el material con el pasar del tiempo, se realizó almacenamiento y etiquetado.



Imagen 4. Etiquetado y Almacenamiento de Bórax y acido borico
Fuente: INGESPACIOS HYL SAS

10. ATENCION A DERRAMES

Para el periodo del presente informe no se generaron derrames en obra.

10..1.1 Protocolo para la atención a derrames.

- ✓ Evaluar el área.
- ✓ Localizar el origen del derrame o fuga
- ✓ Buscar la etiqueta de la sustancia peligrosa para identificar contenido y riesgos
- ✓ Recurrir a las Hojas de Seguridad o Tarjetas de Emergencia
- ✓ Identificar los posibles riesgos en el curso del derrame, como materiales, equipos y trabajadores.
- ✓ Anotar todo lo observado, para comunicarlo adecuadamente al mando superior.

10.1.2 Para la recolección y atención de los derrames.

- ✓ Antes de comenzar con el control o contención del derrame, se debe colocar los elementos de protecciónpersonal necesarios para el control de derrames
- ✓ Localizar el origen del derrame.
- ✓ Intentar detener el derrame o fuga, solo si se puede hacer en forma segura.
- ✓ Evitar contaminar el medio ambiente en la medida de lo posible.
- ✓ Evitar el contacto directo con la sustancia.
- ✓

10.2.3 Limpiar la zona contaminada

- ✓ Intentar recuperar la sustancia en bolsas rojas de polietileno de alta densidad utilizando todos los equipos deprotección personal y proceder a rotular.
- ✓ Señalizar los recipientes donde se van depositando los residuos. Todos los productos recogidos, deben tratarsecomo residuos peligrosos.
- ✓ Los residuos deben ser eliminados, de manera que no violen ninguna legislación vigente, esto implica serentregados a empresas autorizadas para su eliminación.

11. MANEJO CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

11.1. Control Emisiones

Para el presente periodo no se generaron emisiones atmosféricas.

12. Control De Ruido

a) Exposición potencial a ruido

Durante este periodo del presente informe del 01 al 28 de febrero 2026 implementaron medidas para la protección del personal realizando seguimiento al uso de protectores auditivos de copa y supervisión constante del correcto uso de los mismos, los cuales deben ser usados siempre con los protectores de inserción común.

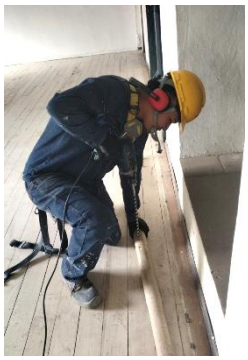


Imagen 5. Etiquetado y Almacenamiento de Bórax y ácido bórico
Fuente: INGESPACIOS HYL SAS

b) Concentraciones de gases contaminantes

Para este periodo no se generaron exposiciones para gases contaminantes.

13. PLAN DE SEÑALIZACIÓN

a) PMT PLAN DE MANEJO DE TRANSITO.

La secretaria Distrital de Movilidad SDM, genera aprobación SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO, genera aprobación con COI No. 05 a INGESPACIOS HYL S.A.S., con fecha de inicio 30 de enero 2026 y finalización el 16 de abril 2026 , con horario de trabajo de 06:00 am y horario de cierre 06:00 pm, para el contrato IDPC-CO-418-2025, con las siguientes observaciones:

Nota 1 Antes del inicio de las obras deberá contar con todos los permisos y licencias necesarios para el desarrollo de la actividad 2. En caso de encontrar obras en el tramo solicitado se debe iniciar la intervención, a fin de garantizar condiciones seguras 3. una vez finalizadas las actividades coma a resistir la señalización y el mobiliario que se haya visto afectado cuatro estas actividades no se pueden ejecutar en simultáneo con el PMT bajo el radicado SDMA 202661200072572.

La SDM autoriza PMT con radicado 202661200166752 (N. 2846 y 2847) para cierre total de anden occidental para actividades de instalación de andamios durante la construcción de sobrecubierta, obras de conservación y protección del inmueble FUNDACIÓN GILBERTO ALZATE AVENDAÑO (incluye cierre parcial de la vía peatonal de la calle 10 por carrera 3 para actividades de carga y descarga de materiales). Implementar la señalización propuesta y aprobada y mantenerla en buen estado. Se autoriza el traslado de los peatones al andén de enfrente apoyados en todo momento por auxiliares de tránsito. El cierre, la señalización y los auxiliares de tránsito deben permanecer todo el tiempo que dure la intervención. Mantener en todo momento aislado la zona de obra. Se deben acoger a la normatividad exigente en cuanto a circulación de vehículos de carga no se autoriza bajo ninguna circunstancia a la afectación de la calzada vehicular. Una vez finalizadas las actividades de hora se deben remover la señalización y el cerramiento y restablecer completamente las condiciones del andén.

14. CONCLUSIONES

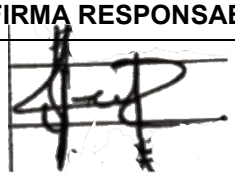
Para el presente periodo se muestran los avances en diferentes áreas de la gestión ambiental en el desarrollo del proyecto, la cual se ve representada en la mejora de los diferentes aspectos ambientales significativos como lo son:

b) Aprobación de planes preoperacionales

Apertura y aprobación de del PMT No. 05: PMT: 2846 y 2847 PMT PARA CIERRE TOTAL DE ANDEN OCCIDENTAL (Kr 3 – Cll 10) PARA ACTIVIDADES DE INSTALACION DE ANDAMIO Y CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL, DURANTE LA OBRA EN CONSTRUCCION EN LA EDIFICACION FUGA. y PMT PARA CIERRE PARCIAL DE ESPACIO PUBLICO (Cll 10 - Kr 3) (CALZADA PEATONAL) COSTADO NORTE CONTRA PARAMETRO PARA ACTIVIDADES DE CARGUE Y DESCARGUE DE MATERIAL, INSTALACION DE ANDAMIOS DURANTE LA OBRA EN CONSTRUCCION EN LA EDIFICACION FUGA.

ANEXOS

Anexo 1. Capacitaciones
Anexo 2. PMT
Anexo 3. Hojas De Vida Equipos
Anexo 4. Fichas Técnicas

FIRMA RESPONSABLE	FIRMA RESPONSABLE	FIRMA RESPONSABLE
		
ARQ. CLAUDIA PATRICIA GONZALEZ BECERRA	**ARQ. JORGE LUIS RIVERA ESCAMILLA**	**ING. KATHERINNE PAOLA CABIATIVA RIVERA**
ARQUITECTA	**ARQUITECTO**	**ING. AMBIENTAL SST**

# Versión	Fecha:	Descripción de modificación
Versión 01	30/01/2026	Edición Inicial